

越谷市 東越谷 8 丁目の新築 2SLDK



間取図・配置図



物件概要

●所在地/埼玉県越谷市東越谷八丁目 29 番 15 ●価格/ 4,150 万円
 ●交通/東武伊勢崎線「越谷」駅徒歩 28 分 (約 2,240m) ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●土地面積/ 82.33 ㎡ (24.90 坪) ●建物面積/ 87.99 ㎡ (26.56 坪) ●構造/木造 2 階建て ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域 ●建蔽率/ 60% ●容積率/ 150% ●私道負担/無し ●設備/本下水・公営水道・都市ガス・東京電力 ●接道/南西側 6.0m 公道 ●取引態様/売主



土地面積
82.33 ㎡
24.90 坪

認定低炭素住宅
 太陽光発電
 フラット 355 (耐震等級 3) 適合

価格 **4,150 万円**



内覧予約はコチラ

周辺環境

- ・城ノ上小学校・・・徒歩 15 分 (約 1130m)
- ・東中学校・・・徒歩 4 分 (約 300m)
- ・増林保育所・・・徒歩 6 分 (約 410m)
- ・ベルク東越谷店・・・徒歩 9 分 (約 700m)
- ・コモディイイダ越谷店・・・徒歩 11 分 (約 875m)
- ・越谷市立病院・・・徒歩 8 分 (約 640m)
- ・八丁目やき公園・・・徒歩 4 分 (約 300m)

人気商業施設に
 好アクセス!!

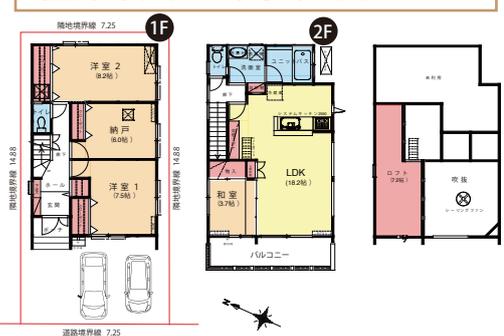
ココが見所

高天井+化粧梁を施した 2 階 LDK16.4 帖・LDK に天井埋め込み型エアコン・広々 1.25 坪タイプのお風呂・1.5 帖のウォークインクローゼット・LDK に面した約 7 帖の木樹脂デッキバルコニー・駐車スペースに外水栓・バルコニーに壁付水栓と物干し金物・幅 900 の洗面化粧台・1 階掃き出し窓に電動シャッター完備・キッチンに食品庫・IH キッキングヒーター・タッチレス水栓ナビッシュ・玄関土間収納・全箇所照明・熱交換式 24 換気システム・・・

越谷市 東越谷 7 丁目の中古 3SLDK+ロフト



区画図・間取図



物件概要

●所在地/埼玉県越谷市東越谷七丁目 23 番 9 ●価格/ 3,280 万円 ●土地面積 107.00 ㎡ (32.36 坪) ●建物面積 104.34 ㎡ (31.50 坪) ●交通/東武スカイツリーライン「越谷」駅徒歩 22 分 (約 1,700m) ●築年月/ 2011 年 4 月 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●現況/居住中 ●用途地域/第 1 種中高層住居専用地域 ●建蔽率/ 60% ●容積率/ 150% ●設備/本下水・公営水道・東京電力 ●接道/南西側 6.0m 公道 ●取引態様/媒介

土地面積
107.00 ㎡
32.36 坪

オール電化住宅
 LDK に床暖房完備
 駐車スペース 2 台分
 太陽光発電

価格 **3,280 万円**

内覧できます。
 大変きれいにお使いの物件です。



内覧予約はコチラ

ココが見所

吹抜け天井の 2 階 LDK18.2 帖・広々 1.25 坪のお風呂・1 階 3 部屋すべて 6 帖以上・7.2 帖のロフト・LDK に床暖房・各部屋にクローゼット or 押し入れ収納・カーポートとサイクルポートあり・玄関脇に外水栓・バルコニーに壁付水栓と物干し金物・LDK にカウンター式収納ユニット・1 階掃き出し窓にシャッター完備・洗面室に収納棚・リビング横に大壁の和室 3.7 帖・熱交換式 24 換気システム・・・



Just Home もっと楽しく、もっと自分らしい Sumai
 ■宅建業/埼玉県知事免許 (7)16785 号 ■建設業/埼玉県知事許可 (般-3) 46094 号

株式会社 **ジャストホーム**

■お問合せは・・・埼玉県越谷市東越谷 9 丁目 2 7 番地 8

TEL **048(962)5531**
 FAX **048(962)5545**



越谷市

宮前一丁目の新築

2SLDK+WIC

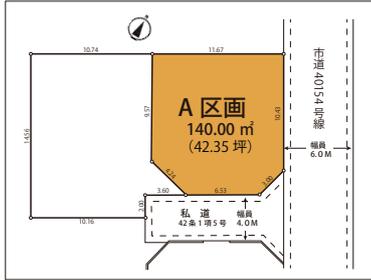
ウォークイン
クローゼット

土地面積
42.35坪
140.00㎡

間取図



区画図



物件概要

- 所在地/埼玉県越谷市宮前一丁目9-6●価格/未定●土地面積/140.00㎡(42.35坪)
- 建物面積/105.16㎡(31.75坪)●交通/東武伊勢崎線「北越谷」駅徒歩22分(約1,700m)●建築確認/第SJK-KX245610750号(令和6年5月30日付)●土地権利/所有権●地目/宅地●現況/工事中●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建蔽率/60%(角地70%)●容積率/200%●設備/公営水道・本下水・都市ガス・東京電力●接道/北東側6.0m公道・南東側4.0m私道●取引態様/売主

ココが見所

長期優良住宅・太陽光発電パネル・玄関土間収納・キッチン島の1.5帖パントリー・リビングに天井エアコン・W1650の洗面化粧台・洗面室と脱衣室を分離・熱交換式24時間換気システム・IHクッキングヒーター・2.5帖のウォークインクローゼット・約10.5帖の2階バルコニーには物干し金物と壁付水栓・18.5帖のLDK・階段下を利用したたっぷり収納スペース・玄関は洗面室・キッチン・リビングの回遊動線・リビングにエコラット・・・

長期優良住宅

価格未定

令和6年10月完成予定



越谷市

東越谷九丁目の売地

22.47坪

建築条件なし

好きなハウスメーカーで建てられます



区画図



見学予約
はこちら



物件概要

- 所在地/埼玉県越谷市東越谷九丁目38番1●価格/1,500万円●交通/東武伊勢崎線「越谷」駅徒歩28分(約2,200m)●土地権利/所有権●地目/宅地●現況/更地●私道負担/無●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建蔽率/60%●容積率/150%●設備/本下水・公営水道・都市ガス・東京電力●接道/北西側6.0m公道・南西側4.0m公道●建築条件/なし●取引態様/売主

周辺環境

- 城ノ上小学校・・・徒歩10分(約750m)
- 東中学校・・・徒歩5分(約400m)
- ベルク東越谷店・・・徒歩7分(約550m)
- コモディイダ越谷店・・・徒歩10分(約800m)
- デニーズ東越谷店・・・徒歩8分(約600m)
- 越谷市立病院・・・徒歩5分(約400m)
- 八丁目いちょう公園・・・徒歩2分(約160m)

土地面積

74.29㎡(22.47坪)



ココが見所

閑静な住宅街の 角地物件

人気の 東越谷 エリア

価格 **1,500**万円



越谷市

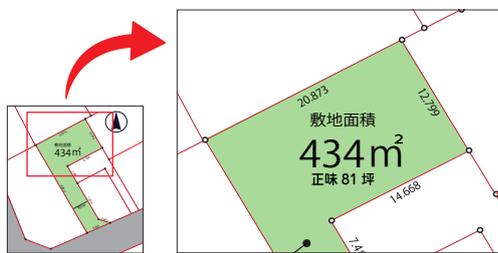
東越谷八丁目131.28坪の売地

建築条件なし

好きなハウスメーカーで建てられます



区画図



路地上部分の間口約6M

物件概要

- 所在地/埼玉県越谷市東越谷八丁目23番25●価格/4,300万円●交通/東武スカイツリーライン「越谷」駅徒歩24分(約1,900m)●土地権利/所有権●地目/雑種地●現況/更地●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建蔽率/60%●容積率/150%●設備/本下水・都市ガス・公営水道●接道/南東12.0m公道●建築条件/なし●取引態様/売主

周辺環境

- 城ノ上小学校・・・徒歩14分(約1100m)
- 東中学校・・・徒歩7分(約550m)
- 増林保育所・・・徒歩3分(約190m)
- ベルク東越谷店・・・徒歩5分(約400m)
- コモディイダ越谷店・・・徒歩8分(約600m)
- 越谷市立病院・・・徒歩8分(約640m)
- 七丁目みどりの公園・・・徒歩6分(約450m)

土地面積

434㎡(131.28坪)



ココが見所

敷地面積

前面道路

131.28坪

南東側12.0m公道

価格 **4,300**万円



Just Home もっと楽しく、もっと自分らしい Sumai

■宅建業・埼玉県知事免許(7)16785号 ■建設業・埼玉県知事許可(般-3)46094号

株式会社 ジャストホーム

■お問合せは・・・埼玉県越谷市東越谷9丁目27番地8

TEL **048(962)5531**
FAX **048(962)5545**